

Mã vạch (mỗi một cổ đông có một mã vạch riêng do Công ty cấp)

THƯ MỜI HỌP

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2021 CÔNG TY CỔ PHẦN KHÁCH SẠN VÀ DỊCH VỤ OCH

Kính gửi Quý cổ đông :
Địa chỉ :
Số điện thoại :
CMND/MSDN :
Số cổ phần sở hữu :Cổ phần

Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ OCH (Mã số doanh nghiệp 0800338870 theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội cấp lần đầu ngày 24/7/2006, thay đổi lần thứ 15 ngày 06/8/2020, địa chỉ trụ sở chính tại: Tầng 3 tòa nhà VNT, số 19 Nguyễn Trãi, Phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội, Việt Nam) trân trọng kính mời Quý cổ đông đến tham dự họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty với chi tiết cụ thể như sau:

1. Thời gian: 08 giờ 30, Thứ Sáu, ngày 23 tháng 4 năm 2021
2. Địa điểm: Phòng chiếu số 03, Tầng 5, Rạp Fafim, số 19 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội.

3. Nội dung Đại hội:

Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 sẽ tiến hành xem xét, thông qua các nội dung sau:

- 3.1. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2020 và Kế hoạch sản xuất kinh doanh năm 2021;
- 3.2. Báo cáo của Hội đồng Quản trị về quản trị và kết quả hoạt động của Hội đồng Quản trị và kết quả hoạt động của từng thành viên Hội đồng Quản trị năm 2020;
- 3.3. Báo cáo của Ban Kiểm soát;
- 3.4. Báo cáo của Hội đồng quản trị về việc bổ nhiệm Tổng Giám đốc Công ty;
- 3.5. Tờ trình về việc thông qua Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020;
- 3.6. Tờ trình về việc lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2021;
- 3.7. Báo cáo thực hiện chi trả thù lao cho HĐQT, BKS năm 2020;
- 3.8. Tờ trình về phương án thù lao cho HĐQT, BKS năm 2021;
- 3.9. Tờ trình phương án phân phối lợi nhuận năm 2020;
- 3.10. Tờ trình về việc thành lập bộ phận Kiểm toán nội bộ Công ty;
- 3.11. Tờ trình về thay đổi toàn văn Điều lệ Công ty;
- 3.12. Tờ trình thông qua Quy chế nội bộ về quản trị Công ty và hoạt động của Hội đồng quản trị;
- 3.13. Tờ trình thông qua Quy chế hoạt động của Ban Kiểm soát;
- 3.14. Các vấn đề khác thuộc thẩm quyền của Đại hội đồng cổ đông (nếu có).

4. Điều kiện dự họp: Tất cả các cổ đông sở hữu cổ phiếu của Công ty không bị hạn chế quyền tham dự họp theo quy định pháp luật (hoặc người được cổ đông ủy quyền tham dự họp hợp pháp) theo Danh sách cổ đông chốt ngày 24/03/2021 được lập bởi Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

5. Cổ đông hoặc người được ủy quyền đến dự đại hội phải mang theo các giấy tờ sau:

5.1. Đối với cá nhân:

- 5.1.1. Trường hợp cổ đông trực tiếp tham dự Đại hội cần xuất trình: Bản gốc giấy tờ pháp lý của cá nhân (như: thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác còn thời hạn sử dụng).
- 5.1.2. Trường hợp cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, người được ủy quyền cần xuất trình: (1) Bản gốc giấy tờ pháp lý của cá nhân người được ủy quyền (như: thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác còn thời hạn sử dụng); (2) Bản gốc Giấy ủy quyền phù hợp với quy định pháp luật.

Trường hợp người đến tham dự Đại hội không xuất trình được tài liệu về nhân thân và văn bản ủy quyền hợp lệ để Ban tổ chức Đại hội xác minh được tư cách hợp lệ của người tham dự họp thì Ban Tổ



chức Đại hội có quyền từ chối việc tham dự Đại hội của cổ đông/người được ủy quyền và việc từ chối này sẽ được lập Biên bản.

5.2. Đối với tổ chức:

5.1.1. Trường hợp người đại diện theo pháp luật của cổ đông trực tiếp tham dự, cần xuất trình: (1) Bản sao chứng thực Giấy tờ pháp lý của tổ chức (như: Quyết định thành lập, Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, tài liệu tương đương khác còn hiệu lực); (2) Bản gốc giấy tờ pháp lý của cá nhân người đại diện theo pháp luật của cổ đông (như: thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác còn thời hạn sử dụng).

5.1.2. Trường hợp cổ đông ủy quyền cho người khác tham dự Đại hội, người được ủy quyền cần xuất trình:

- (1) Bản gốc giấy tờ pháp lý của cá nhân người được ủy quyền: thẻ Căn cước công dân, Giấy chứng minh nhân dân, Hộ chiếu, giấy tờ chứng thực cá nhân hợp pháp khác còn thời hạn sử dụng của mình;
- (2) Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận Đăng ký doanh nghiệp, Quyết định thành lập còn hiệu lực (trong trường hợp Quyết định thành lập không thể hiện người đứng đầu đương nhiệm của tổ chức thì đề nghị mang theo Quyết định bổ nhiệm còn hiệu lực), tài liệu tương đương khác; và
- (3) Giấy ủy quyền phù hợp với quy định của pháp luật và phải có chữ ký theo quy định sau đây:
 - (i) Trường hợp người đại diện theo ủy quyền của cổ đông là tổ chức là người ủy quyền, thì phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật của cổ đông, chữ ký của người đại diện theo ủy quyền, và chữ ký người được ủy quyền dự họp;
 - (ii) Trong trường hợp khác thì phải có chữ ký của người đại diện theo pháp luật của cổ đông và người được ủy quyền dự họp.

Trường hợp người đến tham dự Đại hội không xuất trình được tài liệu về tư cách pháp nhân và văn bản ủy quyền hợp lệ để Ban tổ chức Đại hội xác minh được tư cách hợp lệ của người tham dự họp thì Ban Tổ chức Đại hội có quyền từ chối việc tham dự Đại hội của cổ đông/người được ủy quyền và việc từ chối này sẽ được lập Biên bản.

5.3. Lưu ý chung:

- 5.3.1. Cổ đông có thể tham khảo và/hoặc sử dụng mẫu ủy quyền do Công ty gửi kèm Thư mời họp này;
- 5.3.2. Người đại diện theo ủy quyền của cổ đông phải nộp bản gốc Giấy ủy quyền tại thời điểm kiểm tra và đăng ký cổ đông;
- 5.3.3. Trường hợp cổ đông ủy quyền cho từ hai người trở lên để thay mặt tham dự Đại hội đề nghị Quý cổ đông liên hệ với Công ty theo Mục 7 dưới đây để được hỗ trợ và cung cấp Mẫu ủy quyền.

6. Các tài liệu gửi kèm theo Thông báo mời họp:

- 6.1. Mẫu Giấy xác nhận tham dự/ủy quyền tham dự ĐHCĐ thường niên năm 2021 Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ OCH tổ chức ngày 23/04/2021;
- 6.2. Các tài liệu khác của Đại hội: Kính đề nghị Quý cổ đông tải về từ website của Công ty tại địa chỉ: <http://www.och.vn>; Trường hợp không tải được hoặc không nhận được tài liệu, đề nghị Quý cổ đông liên hệ để nhận tài liệu trực tiếp từ Công ty.

7. Đăng ký tham dự Đại hội và Thông tin liên hệ:

Để tạo điều kiện chuẩn bị tốt nhất cho Đại hội, đề nghị quý vị cổ đông gửi xác nhận việc tham dự/ủy quyền tham dự Đại hội theo hình thức gửi thư hoặc fax trước 12h00 ngày 20/4/2021 về địa chỉ sau:

- Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ OCH
- Địa chỉ: Tầng 3, Tòa nhà VNT, Số 19 đường Nguyễn Trãi, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại: +84 24 3783 0101 Fax: +84 24 3783 0202

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý cổ đông tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021 của Công ty Cổ phần Khách sạn và Dịch vụ OCH!

