

CÔNG TY CỔ PHẦN
ONE CAPITAL HOSPITALITY
ONE CAPITAL HOSPITALITY
JOINT STOCK COMPANY

-----***-----

Số/No: 48 /2026/CBTT-OCH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence – Freedom – Happiness



Hà Nội, ngày 09 tháng 10 năm 2026

Ha Noi, 09, October, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước/ *State Securities Commission of Vietnam*
Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/ *Hanoi Stock Exchange*

1. Tên tổ chức/ *Name of Company*: Công ty Cổ phần One Capital Hospitality/ *One Capital Hospitality Joint Stock Company*.

- Mã chứng khoán/ *Stock symbol*: OCH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address of Head office*: Tầng 23, tòa nhà Leadvisors Tower, số 643 Phạm Văn Đồng, Phường Nghĩa Đô, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *23rd floor, Leadvisors Tower, 643 Pham Van Dong, Nghia Do Ward, Hanoi City, Vietnam*.
- Điện thoại/ *Tel*: 024. 37830101 Fax: 024. 37830202
- Email: info@och.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ *Announcement content*:

Công ty Cổ phần One Capital Hospitality (OCH) công bố thông tin về việc/ *One Capital Hospitality Joint Stock Company (OCH) discloses information regarding*:

Ngày 08/10/2026, OCH đã nhận được Công văn số 9964/UBCK-QLCB đề ngày 08/10/2026 của Ủy ban chứng khoán Nhà nước về việc tài liệu báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ của OCH/ *On October 8, 2026, OCH received Official Letter No. 9964/UBCK-QLCB dated October 8, 2026, from the State Securities Commission regarding the report on the results of OCH's private share placement*.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 09/10/2026 tại đường link/ *This information was published on the company's website on 09th October, 2026, at the link: <http://https://och.vn/quan-he-co-dong/>*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/ *We hereby commit that the information disclosed above is accurate and take full responsibility before the law for the content of the disclosed information.*

Nơi nhận/Recipients:

- Như trên/As above;
- Lưu HC/Archived Office.

Tài liệu đính kèm/ Attachments:

- Công văn số 9964/UBCK-QLCB/
Official Letter No. 9964/UBCK-QLCB;

**NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
PERSON AUTHORIZED TO DISCLOSURE
INFORMATION**

TỔNG GIÁM ĐỐC/ GENERAL DIRECTOR



NGUYỄN ĐỨC MINH



BẢN SAO

**BỘ TÀI CHÍNH
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **9964** /UBCK-QLCB
V/v tài liệu báo cáo kết quả đợt chào bán
cổ phiếu riêng lẻ của OCH

Hà Nội, ngày **08** tháng **10** năm **2026**

Kính gửi: Công ty Cổ phần One Capital Hospitality

Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) nhận được tài liệu báo cáo kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ theo Báo cáo kết quả số 45/2026/ĐKCB/OCH ngày 07/10/2026 của Công ty Cổ phần One Capital Hospitality (Công ty, mã cổ phiếu: OCH – niêm yết tại Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội). Theo Báo cáo kết quả, tổng số cổ phiếu Công ty đã phân phối là 130.000.000 cổ phiếu.

UBCKNN đề nghị Công ty liên hệ với Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam và Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội để thực hiện các thủ tục về đăng ký, lưu ký và niêm yết bổ sung cổ phiếu theo quy định.

UBCKNN thông báo để Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBCK (để b/c);
- HNX;
- VSDC;
- Ban GSĐC;
- Lưu: VT, QLCB (07b).

**TL. CHỦ TỊCH
TRƯỞNG BAN QUẢN LÝ CHÀO BÁN CHỨNG KHOÁN**

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐƯỢC VỚI BAN CHỨNG KHOÁN
Số chứng thực: **2451610** Quyền số: **50785**

Ngày: **08-10-2026**

Khương Tiến Hùng



CÔNG CHỨNG VIÊN
Thiền Thị Liên

**MINISTRY OF FINANCE
STATE SECURITIES COMMISSION**

No.: 9964/UBCK-QLCB

*Re: Report documents on results of private
placement of shares of OCH*

**SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Hanoi, October 08, 2026

To: One Capital Hospitality Joint Stock Company

The State Securities Commission (SSC) received the report documents on the results of the private placement of shares pursuant to Report on Results No. 45/2026/ĐKCB/OCH dated October 07, 2026 of One Capital Hospitality Joint Stock Company (the Company, stock code: OCH – listed on the Hanoi Stock Exchange). According to the Report on Results, the total number of shares distributed by the Company is 130,000,000 shares.

The SSC requests the Company to contact the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC) and the Hanoi Stock Exchange (HNX) to complete procedures regarding registration, depository, and additional listing of shares in accordance with regulations.

The SSC hereby notifies the Company for information and implementation./.

Recipients:

- *As above;*
- *SSC Chairwoman (for reporting);*
- *HNX;*
- *VSDC;*
- *Public Company Supervision Dept;*
- *Archives: Office, QLCB (07b).*

**FOR THE CHAIRWOMAN
HEAD OF SECURITIES OFFERING
MANAGEMENT DEPARTMENT**

(Signed & Sealed)

Khuong Tien Hung